

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:



Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.205

Наименование организации, осуществлявшей управление:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

6209,30

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по плажным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...	305577,15	1 251 569,65	1 130 791,43	1 144 778,07	1 144 778,07	426 355,37
1.1. Содержание придомовой территории	64249,06	172 945,57	155 633,03	172 945,57	172 945,57	81 561,61
1.2. Содержание мест общего пользования	63091,42	169 829,44	152 828,83	169 829,44	169 829,44	80 092,03
1.3. Дератизация	3183,51	8 569,38	7 711,55	0,00	0,00	4 041,34
1.4. Сантехническое обслуживание	48620,91	130 877,73	117 776,34	130 877,73	130 877,73	61 722,30
1.5. Содержание расчетного центра	51225,60	137 889,04	124 085,79	137 889,04	137 889,04	65 028,85
1.6. Освещение мест общего пользования	28651,60	77 124,38	69 403,92	77 124,38	77 124,38	36 372,06
1.7. Содержание системы противопожарной защиты	19390,48	52 195,29	46 970,33	52 195,29	52 195,29	24 615,44
1.8. Текущий ремонт	3866,86	98 222,20	90 196,15	0,00	0,00	11 892,91
1.9. Содержание жилья/Электроэнергия	9365,50	180 068,24	164 407,28	180 068,24	180 068,24	25 026,46
1.10. Обслуживание счетчиков воды	218,37	51 068,67	45 305,46	51 068,67	51 068,67	5 981,58
1.11. Услуги ИТП	13713,84	172 779,72	156 472,76	172 779,72	172 779,72	30 020,80
2. Капитальный ремонт	74306,47	625 405,51	574 911,52	625 405,51	625 405,51	124 800,46
3. Коммунальные услуги	398193,69	2 631 899,15	2 583 109,75	2 631 899,15	2 631 899,15	446 983,09
3.1. Холодное водоснабжение	8428,26	114 950,74	108 512,33	114 950,74	114 950,74	14 866,67
3.2. Горячее водоснабжение	109312,34	653 327,73	647 760,70	653 327,73	653 327,73	114 879,37
3.3. Водоотведение	14983,57	206 763,23	195 696,78	206 763,23	206 763,23	26 050,02
3.4. Отопление	178882,60	1 069 136,56	1 045 646,08	1 069 136,56	1 069 136,56	202 373,08
3.5. Электроснабжение	86586,92	587 720,89	585 493,86	587 720,89	587 720,89	88 813,95
4. Прочие услуги	66859,99	619 675,68	571 285,02	619 675,68	619 675,68	115 250,65
4.1. Консьерж	33137,67	286 309,84	264 092,11	286 309,84	286 309,84	55 355,40
4.2. Лифт	33461,92	280 880,44	257 466,81	280 880,44	280 880,44	56 875,55
4.3. Домофон	260,40	52 485,40	49 726,10	52 485,40	52 485,40	3 019,70
ИТОГО:	844937,30	5 128 549,99	4 860 097,72	5 021 758,41	5 021 758,41	1 113 389,57